



Regionalni centar Zagreb

Klasa: UP - I/110/07/13-01/3658

Ur. br: 04-06-13-3658-138

Zagreb, dana 18. lipnja 2013.

Nagodbeno vijeće: HR01

Zagreb, Koturaška 43

ZAPISNIK O UTVRĐIVANJU TRAŽBINA – ISPITNO ROČIŠTE

Financijska agencija, Nagodbeno vijeće HR01

Mjesto održavanja ročišta: Zagreb, Zagrebački velesajam - dvorana Brijuni

Datum i sat početka ročišta: 18. lipnja 2013. godine u 9,00 h.

Upravna stvar: predstečajna nagodba temeljem Rješenja o otvaranju postupka predstečajne nagodbe, Klasa: UP-I/110/07/13-01/3658, Ur. br: 04-06-13-3658-28 od 09. svibnja 2013. godine.

Dužnik: AGROMEĐIMURJE dioničko društvo, OIB 40122099785, Ruđera Boškovića 10, Čakovec.

Članovi nagodbenog vijeća:

1. Predsjednik vijeća: Zvonimira Orešić Jaguljnjak
2. Član vijeća: Lidija Bosak
3. Član vijeća: Anica Bujanić Djaković

Administrator: Adrijana Međimorec



Vijeće utvrđuje da su na ročištu prisutni :

- dužnik/ovlašteni predstavnik dužnika: Saša Novaković, predsjednik uprave
- povjerenik predstečajne nagodbe: Tomislav Strnišćak, dipl. ing. elektrotehnike
- vjerovnici odnosno ovlašteni predstavnici vjerovnika prema popisu koji je privitak ovog zapisnika

Otvara se ročište za utvrđenje tražbina u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom AGROMEDIMURJE dioničko društvo, OIB 40122099785, Ruđera Boškovića 10, Čakovec.

Poziva se dužnik da ukratko iznese relevantne činjenice vezane uz stanje dužnika prije otvaranja postupka predstečajne nagodbe, okolnostima u kojima je poslovao, kao i razloge za otvaranje postupka predstečajne nagodbe.

Dužnik u svojem izlaganju navodi, Agromedimurje d.d. Čakovec, utemeljeno je davne 1947. godine kao poljoprivredno poduzeće koje preko svojih pravnih i organizacijskih prednika posluje već više od 65 godina. Sa dolaskom gospodarske krize 2008. godine počeli su se javljati problemi u poslovanju. Uz gospodarsku krizu, dužnik je 2010. godine izgubio koncesiju na cca. 3500 ha ratarskih površina koje je do tada imao u zakupu. Također, u zadnjih par godina ukinuti su poticaji u proizvodnji svinja, te je dužnik u tom segmentu imao velike gubitke. Izrazito ekstremne vremenske prilike (suše, tuče, kasni mrazevi) u zadnje dvije-tri godine imale su također negativan utjecaj na rezultate poslovanja. Što zbog nabrojenih objektivnih problema, što zbog problema ne prilagođavanja novonastaloj situaciji na tržištu, te izuzetno visokih troškova financiranja, dužnik je u zadnjih pet godina ostvario 52,5 mil. kuna gubitaka. Promjenom vlasničke strukture tijekom 2012. godine došlo je i do promjene Uprave, te obzirom na činjenicu da je likvidnost društva bila vrlo loša, nova je Uprava pokrenula proces operativnog i financijskog restrukturiranja. Pokrenuti su pregovori sa četiri poslovne banke oko refinanciranja postojećih obveza, no nažalost niti jedna banka nije bila spremna u tom trenutku refinancirati obveze društva. Također, u tom trenutku nije bilo moguće reprogramirati ni dug prema Ministarstvu financija.

Obzirom da poduzetim mjerama financijskog i operativnog restrukturiranja, Uprava društva nije uspjela uspostaviti stanje likvidnosti, dana 20.03.2013. godine podnijela je Zahtjev za pokretanje postupka predstečajne nagodbe.

Poziva se povjerenik predstečajne nagodbe da izvijesti prisutne o poslovanju dužnika u vremenu od određivanja privremene mjere, otvaranja postupka do danas.

Povjerenik predstečajne nagodbe ističe da je odmah po objavi rješenja o privremenoj mjeri, upravi dužnika predao opsežne i detaljne upute na koji način uprava dužnika treba poslovati za vrijeme trajanja privremene mjere, koje radnje i pravne poslove može poduzimati samostalno, a za koje radnje treba suglasnost



povjerenika predstečajne nagodbe. Dužnik je upozoren na radnje i pravne poslove koje ne smije poduzimati, kao i koja izvješća treba dostavljati povjereniku predstečajne nagodbe. Za sve vrijeme trajanja privremene mjere, a i za trajanja prvog djela postupka predstečajne nagodbe, uprava dužnika se držala izdanih joj uputa, posebno je tražila suglasnost za plaćanje po predračunima i dodatno suglasnosti za naručivanje roba i usluga značajnijih vrijednosti, iznosa većih od 50.000,00 kuna po pojedinačnoj narudžbi. Uprava dužnika je provodila zacrtane poslovne aktivnosti u pogledu realizacije plana poslovanja za 2013. godinu, već i sada poduzimajući mjere u cilju restrukturiranja poslovanja. Dužnik je osigurao zadovoljavajući priljev novčanih sredstava tako da je za sada u mogućnosti servisirati tekuće obaveze poslovanja, te je u ovome periodu isplaćivao osobne dohotke i propisana davanja. Isto tako dužnik je podmirio i obavezu za PDV za mjesec travanj 2013. godine. Nadzor poslovanja dužnika je obavljan tijekom tjednih sastanka sa upravom dužnika, dnevnom komunikacijom putem maila te pregledom poslovne dokumentacije u računovodstvu dužnika. Dužnik je tjedno slao izvješća sa svih transakcijskih računa, tako da su od početka trajanja privremene mjere poznate sve transakcije koje je provodio dužnik, a iste su u skladu s zakonskim propisima. Povjerenik zaključuje, da se od trenutka važenja privremene mjere dužnik uredno pridržavao izdanih mu uputa i odredbi Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi i da u poslovanju i aktivnostima dužnika nisu uočene radnje koje bi upućivale na suprotno.

Nagodbeno vijeće pristupa utvrđenju tražbina. Konstatira da ukupan iznos tražbina prema prijavama vjerovnika iznosi 39.063.148,97 kuna. U svojim financijskim izvještajima, prema stanju na dan otvaranja postupka predstečajne nagodbe, dužnik je iskazao ukupne obveze prema vjerovnicima u iznosu od 41.230.110,87 kuna.

Izvješćuju se prisutni vjerovnici da će se tražbine utvrđivati prema prijavama vjerovnika i ispravama koje je dostavio dužnik. Tražbine u pogledu kojih postoji suglasnost između dužnika i vjerovnika o postojanju i visini tražbine tog vjerovnika te tražbine za koje postoji ovršna isprava smatraju se utvrđenim tražbinama, osim ako dužnik raspolaže javnom ili javno ovjеровljenom ispravom kojom dokazuje da je tražbina prestala. Tražbine u pogledu kojih nisu podnesene prijave vjerovnika smatraju se utvrđenima ako je njihovo postojanje i visinu dužnik naveo u izvješću iz članka 42. i članka 67. stavka 2. ovoga Zakona.

Nagodbeno vijeće prisutnima čita tražbine onih vjerovnika koji su prijavili svoje tražbine i to na način da čita iznos obveza koje je dužnik iskazao u svojim ispravama, iznos prijavljenih tražbina, iznos koji se smatra utvrđenim kao i osporeni iznos, abecednim redom prema nazivu vjerovnika. Tražbine vjerovnika koji nisu prijavili svoje tražbine utvrđene su prema iznosu koji je dužnik iskazao kao obvezu u svojim poslovnim knjigama.

U nastavku ročišta, Vijeće ističe da su sljedeći vjerovnici obavijestili ovo Vijeće o postojanju razlučnih prava: PBZ d.d. (razlučno pravo na nekretninama uz izjavu o neodricanju od prava na odvojeno namirenje), Erste&Steiermärkische bank d.d. (razlučno pravo na nekretninama uz izjavu o neodricanju od prava na odvojeno namirenje, HBOR (razlučno pravo na nekretninama bez posebne izjave), VABA d.d. (razlučno pravo na nekretninama, uz izjavu o odricanju prava na odvojeno namirenje za dio tražbine, te neodricanju od prava na odvojeno namirenje za preostali dio tražbine), Tvornica stočne hrane d.d. (razlučno pravo na nekretninama uz izjavu o odricanju od prava na odvojeno namirenje), Ministarstvo financija RH (razlučno pravo na nekretninama uz izjavu o odricanju od prava na odvojeno namirenje).

Vjerovnik A.B.M. d.o.o. obavijestio je ovo Vijeće o izlučnom pravu na naturalnom sjemenu pšenice i ječma roda 2013. godine, a vjerovnik Erste&Steiermärkische S- leasing d.o.o. o izlučnom pravu nad 2 platforme za berbu jabuka i MAN TGL s teretnim sandukom.



Vijeće navodi da je zaprimilo i jednu prijave tražbina vjerovnika koja je predana u Pisarnicu predstečajnih nagodbi nakon isteka roka određenog za prijavu te stoga ista nije ni razmatrana. To je prijava vjerovnika Centar za reprodukciju u stočarstvu Hrvatske d.o.o.

Nagodbeno vijeće skreće pozornost da iz tablica proizlazi da je dužnik priznavao tražbine u većem iznosu od iskazanog u svom knjigovodstvu i to s osnova kamata koje je vjerovnik prijavio, a dužnik nije iste iskazivao.

Nagodbeno vijeće poziva vjerovnike da iznesu svoje primjedbe ukoliko ih imaju.

Vijeće konstatira da primjedbi nije bilo.

Nakon što su pročitani iznosi obveza prema vjerovnicima i iznosi tražbina prema prijavama vjerovnika, na temelju tablice s popisom prijavljenih, osporenih i utvrđenih tražbina, Nagodbeno vijeće donosi sljedeće

RJEŠENJE

Utvrđuju se tražbine vjerovnika u iznosima prema tablici koja je sastavni dio otpravka rješenja.

Utvrđuje se da ukupan iznos prijavljenih tražbina iznosi 39.063.148,97 kuna, ukupan iznos utvrđenih tražbina iznosi 41.871.023,37 kuna, a ukupan iznos osporenih tražbina iznosi 65.698,53 kuna.

Utvrđuje se da iznos osporenih tražbina ne prelazi 25% od iznosa ukupno prijavljenih tražbina.

Otpravak rješenja s obrazloženjem objavit će se na Web stranici FINE.

Nagodbeno vijeće utvrđuje da su se ispunili uvjeti za nastavak postupka, a glede iznosa utvrđenih tražbina, te pristupa vršenju prijeboja utvrđenih tražbina s protutražbinama dužnika.

Utvrđuje se da je izvršen prijeboj u iznosu od 756.767,74 kuna, prema vjerovnicima kako je navedeno u tablici koja je sastavni dio otpravka rješenja. Do visine iznosa za koji je utvrđen prijeboj, prestaje tražbina vjerovnika te protutražbina koju dužnik ima prema tom vjerovniku. Za iznos tražbine za koji je utvrđen prijeboj, vjerovnici čija tražbina je prestala na taj način gube pravo glasa. Preostali iznos tražbina vjerovnika nakon izvršenog prijeboja iznosi 41.114.255,63 kuna.

Dužnik daje izjavu da podaci o financijskom stanju i poslovanju dužnika koji su podneseni uz prijedlog za predstečajnu nagodbu i koji su naknadno dostavljeni u svemu odgovaraju stvarnom stanju.



U nastavku ročišta dužnik izjavljuje da, vezano uz prijavljeno izlučno pravo vjerovnika A.B.M. d.o.o., isto osporava budući da vjerovnik nije imao pravo sjemensku pšenicu i ječam prijavljivati kao izlučnu imovinu, budući je za istu ispostavio fakturu tijekom 2012. godine.

Na kraju se za riječ javio vjerovnik Centar za reprodukciju u stočarstvu Hrvatske d.o.o. čija tražbina nije razmatrana jer je bila predana izvan roka, zanimajući se za svoj status, na što je dužnik odgovorio da je njihova tražbina utvrđena u većem iznosu od prijavljenog.

Nadalje, Vijeće daje uputu o načinu popunjavanja glasačkih listića. Glasuje se pismeno popunjavanjem formatiziranog obrasca, u dva primjerka i to na samom ročištu za glasovanje ili dostavom obrazaca putem pošte ili osobno. Na obrascima ime i prezime osobe ovlaštene za glasovanje mora biti čitko napisano, mora biti naznačena njezina funkcija u društvu te od strane iste osobe formatizirani obrazac mora biti i potpisan. Uz isti mora biti priložen i izvadak iz sudskog registra odnosno preslika ili ispis s interneta iz kojega je vidljiva ovlast za zastupanje, odnosno ovlast za davanje punomoći. Formatizirani obrasci za glasovanje koji će biti dostavljeni poštom, moraju biti zaprimljeni u Pisarnicu predstečajnih nagodbi u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 70 najkasnije do početka ročišta za glasovanje.

Zaključuje se ročište za utvrđenje tražbina. Ročište za glasovanje o planu financijskog restrukturiranja zakazat će se pisanim putem. Zaključak s pozivom na ročište bit će objavljen na Web stranici Financijske agencije. Uz zaključak objavit će se i tablica s popisom vjerovnika koji imaju pravo glasa.

Ovaj zapisnik, tablice i rješenje o utvrđenju tražbina objavit će se na Web stranici Financijske agencije.

Pozivaju se prisutni da svoju nazočnost na ovom ročištu potvrde svojim potpisom u popis prisutnih na ročištu, koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Dovršeno u 10,10 sati.

Potpisi članova vijeća:

1. Zvonimira Orešić Jaguljnjak
2. Lidija Bosak
3. Anica Bujanić Djaković

Administrator: Adrijana Međimorec



Dužnik: AGROMEĐIMURJE dioničko društvo

Povjerenik predstečajne nagodbe: Tomislav Strnišćak

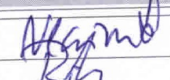
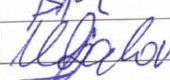
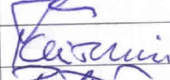
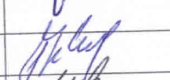
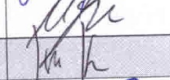
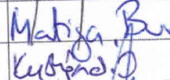
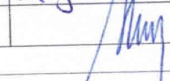
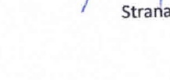
Vjerovnici: Zapisnik potpisuju potpisom u popis prisutnih na ročištu

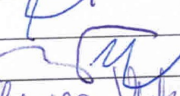
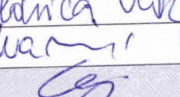
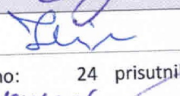
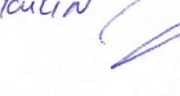
Prilog: kao u tekstu

ROČIŠTE NAGODBENOG VIJEĆA ZA DUŽNIKA

Dužnik	Vijeće	Datum	Mjesto	Dvorana
AGROMEDIMURJE DD	HR01	18/6/2013/	Zagreb, Zagrebački velesajam	BRICUNI

POPIS PRISUTNIH VJEROVNICA NA ROČIŠTU

RBR	NAZIV VJEROVNICA	OIB VJEROVNICA	ZAKONSKI ZASTUPNIK	PUNOMOĆ NIK	IDENTIFIKACIJSKI DOKUMENT	IME I PREZIME PRISUTNE OSOBE	POTPIS
21	BELJE d.d.	92404445155		DA	104815196	NATALIJA VLAINIĆ	
24	BIOMIN d.o.o.	35526835212	DA		103643614	ZDRAVKO BIHAR	
31	CENTAR ZA REPRODUKCIJU U	18386202945		NEMA	100770356	MILENA UKALOVIĆ	
34	CROATIA OSIGURANJE d.d. FILIJALA ČAKOVEC	26187994862		DA	105621433	NADA SEKULIĆ	
38	DALLMAYR VENDING d.o.o. k.d.	20989723627		U SPISU	104794489	SANJA KLIŠANIN	
58	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.	23057039320		DA	101420655	PETAR BARTOŠ	
	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.	23057039320		DA	102360146	KREŠIMIR KOS	
	EXPINO d.o.o.	82088663016	DA		102996359	JURICA VABEC	
60	EXPINO d.o.o.	82088663016	DA		104506631	VLATKA PETRINEC VABEC	
81	GRADSKA PLINARA ZAGREB-	74364571096		DA	101677746	MIRNA BREKALO	
82	GRAFIČAR d.d.	78723936298		DA	6093026VD	IVICA ŠPIKIĆ	
	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	26702280390		U SPISU	103552279	MAJA SOLDI MAJSTOROVIĆ	
95	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	26702280390		U SPISU	103902709	IVANA KUJAR	
99	HRVATSKE ŠUME d.o.o.	69693144506		U SPISU	103337617	MATIJA BURIĆ	
100	HRVATSKE VODE	28921383001		DA	101611902	SANJA KUŠNJANČIĆ	
113	IVAN IVKOVIĆ, ODVJETNIK	84514383820	DA		105063874	IVAN IVKOVIĆ	

RBR	NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ZAKONSKI ZASTUPNIK	PUNOMOĆ NIK	IDENTIFIKACIJSKI DOKUMENT	IME I PREZIME PRISUTNE OSOBE	POTPIS
117	KOMUNALAC d.o.o. SAMOBOR	17055681355		U SPISU	104908900	ZVONKA ĐURĐEK	
126	LINDE PLIN d.o.o.	64936811186		U SPISU	105423448	VELID NASIF	
150	MGP d.o.o.	89867890534	DA		103598443	MAJA BAKAČ	
151	MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA P	18683136487		DA	103054760	DAVOR LEGAC	
192	POLJOPRIVREDNI INSTITUT OSIJEK	03665720049		DA	105530323	SLAVICA VUKO	
235	VABA d.d. BANKA VARAŽDIN	38182927268		DA	104140275	IVANA LEVANIĆ	
	VABA d.d. BANKA VARAŽDIN	38182927268		DA	103569379	EVELIN JAKOPOVIĆ	
236	VAJDA d.d.	16257048014		DA	101776500	HEIDI FRLIN	

HRVATSKI ZAMOD ZA MIL. OSIG.

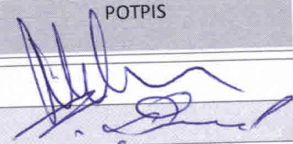
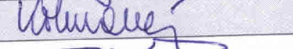
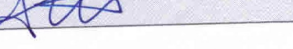
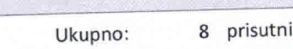
10 JB 36/76 MIGENIKO FRANKULIN

Ukupno: 24 prisutnih

ROČIŠTE NAGODBENOG VIJEĆA ZA DUŽNIKA

Dužnik	Vijeće	Datum	Mjesto	Dvorana
AGROMEĐIMURJE DD	HR01	18/6/2013/	Zagreb, Zagrebački velesajam	KorBRIJUNI

POPIS OSTALIH PRISUTNIH OSOBA NA ROČIŠTU

RBR	NAZIV TVRTKE/FUNKCIJE	OIB	IDENTIFIKACIJSKI DOKUMENT	IME I PREZIME PRISUTNE OSOBE	POTPIS
1	AGROMEĐIMURJE D.D.		104838802	SAŠA NOVAKOVIĆ	
2	AGROMEĐIMURJE D.D.		105060716	VLADIMIR POZNIĆ	
3	ODV.DRUŠ.USKOKOVIĆ I PARTNERI		104835996	VLADIMIRA LACKOVIĆ HREBAK	
4	AGROMEĐIMURJE D.D.		105509391	TATJANA KOLMANIĆ SPAHIJA	
5	AGROMEĐIMURJE D.D.		104429384	TOMISLAV TOMŠIĆ	
6	POVJERENIK		102323189	TOMISLAV STRNIŠČAK	
7	METAL PLAST		105278584	DALIA HEĆIMOVIĆ	
8	JAVNOST		002052017PUT.	ENVER KASA	

Ukupno: 8 prisutnih